DOMUS vastgoed

Brusselsesteenweg 59 1, 1860 Meise

Telefoonnummer: 02 445 57 80 **E-mail:** info@domusvastgoed.be

Te koop - Gelijkvloerse verdieping

€ 475.000

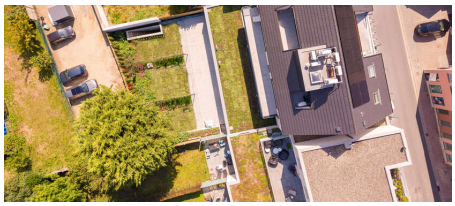
Brusselsesteenweg 117 B001, 1860 Meise

Ref. 7860028









Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 121m²
Grond opp.: 196m²
Terras opp.: 21m²
Buurt: Dorp

Type beglazing: thermische en akoestische onderbreking
Type verwarming: geothermie

Omschrijving

!! KOM LANGS OP DE OPENDEURDAG OP 27 SEPTEMBER 2026 TUSSEN 10u30 en 12u30 OP DE WERF EN GENIET VAN SPECIALE HERFSTCONDITIES!!

Oplevering voorzien begin november 2026 – aankoop mogelijk aan 6% BTW op de constructiewaarde!

Financieel

Prijs: € 475.000,00
Onder BTW stelsel: Ja
Beschikbaarheid: Bij oplevering

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 121,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2026
Staat: Nieuwbouw project
Aantal verdiepingen: 3
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

Comfort

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

Energie

Dubbele beglazing: Ja
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking
Ramen: Aluminium
Elektriciteitskeuring: Ja, conform
Type verwarming: Geothermie

Ligging

Buurt: Dorp, rustig
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja
Sportcentrum nabij: Ja

Terrein

Grondoppervlakte: 196,00 m²
Tuin: Ja (54,00 m²)
Oriëntatie terras 1: Noordoosten

Indeling

Woonkamer: 51,24 m²
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 18,18 m²
Slaapkamer 2: 14,82 m²
Badkamer oppervlakte: 5,84 m²
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 1
Terras: 21,00 m²

Technieken

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

Watergevoelig openruimtegebied: Nee
Vonnissen: Nee