

Te koop - Duplex

Hoveniersstraat 12 B204, 1853 Strombeek-
Bever

Verkocht

Ref. 3588821 



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 94m²
Buurt: centraal

EPC: 129kwh/m²/j
Type beglazing: thermische en
akoestische onderbreking
Type verwarming: gas

Omschrijving

IN OPTIE BIJ DOMUS VASTGOED! Strombeek-Bever: In dit recente gebouw (2011) vindt u dit comfortabele triplexappartement met 3 slaapkamers. Appartement 204: Het appartement is gelegen vooraan links op de tweede verdieping. Via de inkomhal betreedt u de leefruimte die aansluit bij de open keuken. De grote ramen in de leefruimte zorgen voor veel daglicht. Aansluitend aan de keuken is een wasplaats/berging voorzien. Op de eerste verdieping het appartement bevinden zich de badkamer met wastafel, bad en douche + apart toilet en twee slaapkamers. Een grote kelder is inbegrepen in de prijs. Mogelijkheid tot aankopen van staanplaats. Ook interessant als investering Het gebouw is centraal gelegen met goede verbindingen en invalswegen.

Financieel

Prijs: € 229.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 94,00 m²

Bouwjaar: 2011

Staat: Goede staat

Verdiep: 2

Aantal verdiepingen: 3

Oriëntatie voorgevel: West

Comfort

Videofoon: Ja

Gepantserde deur: Ja

Energie

EPC score: 129 kWh/m²/jaar

EPC code: 23025-G-

BA/116/09/EP14144/A001/D01/SD006

Dubbele beglazing: Ja

Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking

Ramen: Pvc

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas

Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Centraal, residentiële wijk

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

Indeling

Woonkamer: 40,75 m²

Keuken: 5,00 m², VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1: 12,00 m²

Slaapkamer 2: 12,41 m²

Badkamer oppervlakte: 5,38 m²

Wasplaats: Ja

Kelder: Ja

Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Parkings buiten: 1