

## Te koop - Appartement

**€ 475.000**

Brusselsesteenweg 117 B101, 1860  
Meise

**Ref. 6299992**



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: bij oplevering

Bew. opp.: 113m<sup>2</sup>

Terras opp.: 14m<sup>2</sup>

Buurt: centraal

Type beglazing: thermische en  
akoestische onderbreking

Type verwarming: warmtepomp

# Omschrijving

Oplevering voorzien begin november 2026 - aankoop mogelijk aan 6% BTW op de constructiewaarde!

Wonen in het hart van Meise, met comfort voor de toekomst!

Ontdek dit schitterende nieuwbouwappartement met 2 slaapkamers op de eerste verdieping met een aangenaam terras, gelegen in een stijlvolle en kleinschalige BEN-residentie in het centrum van Meise.

De residentie omvat slechts 8 ruime appartementen en combineert een tijdloze architectuur met het meest moderne wooncomfort. Dankzij het BEN-label geniet u van een bijzonder energiezuinige woning, lage verbruikskosten én een toekomstgerichte investering.

Extra comfort wordt voorzien met ondergrondse autostaanplaatsen, ruime private kelders en een lift die alle verdiepingen vlot bereikbaar maakt.

Modern wonen, energiezuinig investeren en genieten van een uitstekende ligging in Meise!

Contacteer Domus Vastgoed voor meer informatie. Wij nemen graag samen met u de plannen en het lastenboek in detail door.

Oplevering voorzien begin november 2026.  
\*(Visualisaties/foto's werden bewerkt met AI.)

## Financieel

Prijs: € 475.000,00  
Onder BTW stelsel: Ja  
Beschikbaarheid: Bij oplevering  
Servitude: Nee

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 113,00 m²  
Aantal gevels: 2  
Bouwjaar: 2024  
Staat: Nieuwbouw project  
Verdiep: 1  
Aantal verdiepingen: 3  
Oriëntatie voorgevel: West

## Comfort

Handicapvriendelijk: Ja  
Videofoon: Ja  
Lift: Ja

## Energie

Dubbele beglazing: Ja  
Type beglazing: Thermische en akoestische onderbreking  
Ramen: Aluminium

## Ligging

Buurt: Centraal, woonkern  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja  
Autosnelweg nabij: Ja  
Sportcentrum nabij: Ja

## Terrein

Oriëntatie terras 1: Oost

## Indeling

Woonkamer: 51,33 m²  
Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd  
Slaapkamer 1: 15,86 m²  
Slaapkamer 2: 14,55 m²  
Badkamer oppervlakte: 6,78 m²  
Badkamer type: Alle comfort  
Toiletten: 1  
Terras: 14,00 m²  
Wasplaats: Ja

## Technieken

Elektriciteit: Ja  
Telefoonbekabeling: Ja

Type verwarming: Warmtepomp

Verwarming: Individueel

## **Stedenbouw**

Bestemming: Woongebied

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Nee

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

G-score: A

P-score: A

Vonnissen: Nee