

## Te huur - Appartement

€ 900

Brusselsesteenweg 59 B4, 1860  
Meise

Ref. 4757664



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: mits  
inachtneming huurders

Bew. opp.: 62m<sup>2</sup>  
Terras opp.: 31m<sup>2</sup>  
Buurt: centraal

EPC: 133kwh/m<sup>2</sup>/j  
Type verwarming: gas cv

# Omschrijving

\*\*\*bezoekaanvraag enkel per mail: [verhuur@domusvastgoed.be](mailto:verhuur@domusvastgoed.be) \*\*\*

Dit gunstig gelegen appartement in het centrum van Meise bevindt zich op de eerste verdieping van een gebouw en is toegankelijk via een trap. Het omvat een zeer lichtrijke leefruimte met open keuken, 2 slaapkamers en een afzonderlijke badkamer. Tevens beschikt dit appartement over een terras aan de achterzijde.

---

## Financieel

Prijs: € 900,00/maand  
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders  
Beschikbaarheid datum: 01 September 2022  
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand  
Huurgarantie: 3 maanden

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 62,00 m<sup>2</sup>  
Aantal gevels: 2  
Bouwjaar: 1970  
Renovatiejaar: 2015  
Staat: Goede staat  
Verdiep: 1  
Aantal verdiepingen: 2  
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

## Comfort

Gemeubeld: Nee  
Handicapvriendelijk: Nee  
Parlofoon: Ja  
Lift: Nee

## Energie

EPC score: 133 kWh/m<sup>2</sup>/jaar  
EPC code: 2530722  
EPC klasse: B  
Ramen: Aluminium  
Elektriciteitskeuring: Ja, conform  
Type verwarming: Gas cv  
Verwarming: Individueel

## Ligging

Buurt: Centraal, stadskern  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja  
Autosnelweg nabij: Ja  
Sportcentrum nabij: Ja

## Terrein

Oriëntatie terras 1: Noordoosten

## Indeling

Woonkamer: 25,60 m<sup>2</sup>  
Keuken: 4,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 1: 14,00 m<sup>2</sup>  
Slaapkamer 2: 8,50 m<sup>2</sup>  
Toiletten: 1  
Terras: 31,00 m<sup>2</sup>

## Technieken

Elektriciteit: Ja  
Telefoonbekabeling: Ja

## Stedenbouw

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

## Parking

Parkings binnen: Nee