

## A louer - Villa

**Loué**

Groenveldlaan 25, 1860  
Meise

Ref. 3918448 



Nombre de chambres: 4  
Nombre de salle de bains: 3  
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 270m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 905m<sup>2</sup>  
Quartier: résidentiel

PEB/EPB: 587kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 2.400,00/mois  
Disponible: Immédiatement  
Garantie de loyer: 3 mois  
Servitude: Non

## Bâtiment

Surface habitable: 270,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 4  
Rénovation: 2011  
État: Bon état

## Confort

Meublé: Non  
Alarme: Oui

## Energie

PEB score: 587 kWh/m<sup>2</sup>/an  
PEB code: 2224234-RES-1  
PEB classe: F  
Double vitrage: Oui  
Fenêtres: Bois  
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

## Localisation géographique

Environnement: Résidentiel, calme

## Terrain

Superficie terrain: 905,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Oui  
Orientation terrasse 1: Sud-est

## Aménagement

Salle de séjour: 26,83 m<sup>2</sup>  
Salle à manger: 18,35 m<sup>2</sup>  
Cuisine: 15,40 m<sup>2</sup>, super-équipée  
Bureau: 15,33 m<sup>2</sup>  
Chambre 1: 14,70 m<sup>2</sup>  
Chambre 2: 15,60 m<sup>2</sup>  
Chambre 3: 11,50 m<sup>2</sup>  
Chambre 4: 11,50 m<sup>2</sup>  
Salle de bain type: Tout confort  
Salles de douches: 2  
Toilettes: 4  
Buanderie: Oui  
Cave: Oui  
Grenier: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat  
Zone inondable: pas situé en zone inondable

## Parking

Garage: Oui  
Parkings extérieur: 2  
Parkings intérieur: 2