

A vendre - Terrain à bâtir

€ 495.000

Verijck , 1780 Wemmel

Ref. 7788650



Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 1265m²

Quartier: calme

Description

Vous rêvez de construire votre maison dans un cadre exceptionnel ? Ce magnifique terrain constructible, situé dans un quartier résidentiel calme de Wemmel, est fait pour vous.

D'une superficie de 12 ares et 65 centiares, ce terrain spacieux offre toutes les possibilités pour réaliser une maison familiale généreuse avec un beau jardin. Son orientation optimale vous permettra de profiter d'une luminosité naturelle exceptionnelle et d'un espace extérieur ensoleillé tout au long de la journée.

Grâce à sa profondeur de 65 mètres et sa largeur d'environ 19,5 mètres, ce terrain offre un espace de construction exceptionnellement vaste et de nombreuses possibilités architecturales. Son emplacement paisible, son excellente accessibilité et sa proximité avec les commerces, les écoles et les grands axes routiers en font une opportunité unique.

Avantages :

Quartier résidentiel calme et privilégié

Terrain de 12 ares et 65 centiares Terrain de 19,5 m de large et 65 m de profondeur

Excellente orientation

Idéal pour une maison individuelle spacieuse avec un grand jardin
Accès facile à Bruxelles et à toutes les commodités

Une occasion unique de réaliser la maison de vos rêves dans l'un des plus beaux emplacements de Wemmel. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

Finances

Prix: € 495.000,00

Disponible: à l'acte

Servitude: Non

Localisation géographique

Environnement: Calme, villa

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 1.265,00 m²

Profondeur terrain: 65,00 m

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

P-score: A

Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non