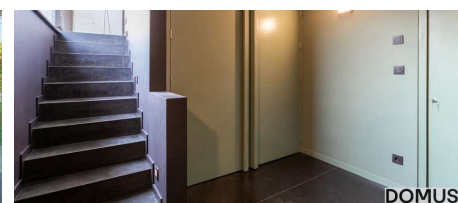
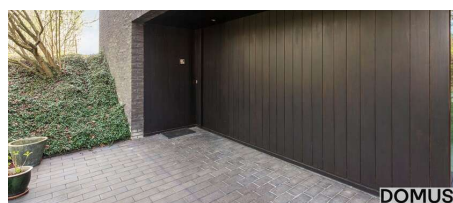


A louer - Maison unifamiliale

€ 2.150

Broekstraat 55 BA, 1860 Meise

Ref. 7622438 



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 165m²
Surf. Terrain: 878m²
Surf. terrasse.: 65m²
Quartier: campagne

PEB/EPB: 142kwh/m²/j

Description

Magnifique maison style loft offrant une combinaison unique de confort moderne et d'atmosphère chaleureuse et conviviale. Grâce à son agencement ouvert et ses grandes fenêtres, vous profiterez d'une sensation d'espace exceptionnelle et d'une luminosité naturelle abondante. La maison est meublée avec goût et fonctionnalité, avec des placards intégrés de haute qualité et une cuisine intégrée entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers modernes. Attenant, un espace bureau intégré offre une vue agréable sur le jardin - idéal pour le télétravail ou les études. De plus, le chauffage au sol assure un confort optimal tout au long de l'année. L'architecture moderne est magnifiquement mise en valeur par des finitions chaleureuses et intemporelles. Situé en pleine campagne, cet appartement vous garantit calme et intimité, avec un parking juste devant la porte. Vous apprécierez également la cave spacieuse et le charmant jardin, parfait pour se détendre. Une maison clé en main où espace, lumière et confort sont les maîtres mots.

Finances

Prix: € 2.150,00/mois
Garantie de loyer: 3 mois

Bâtiment

Surface habitable: 165,00 m²
Façades: 4
État: Excellent état
Orientation d'façade: Nord-ouest

Confort

Meublé: Oui
Accès handicapé: Non

Energie

PEB score: 142 kWh/m²/an
PEB score total: 142 kWh/an
PEB code: 20260415-0003847482-RES-1
PEB classe: B
PEB émissions CO₂: 5080
Double vitrage: Oui
Fenêtres: Aluminium
Certificat d'électricité: Oui, conforme
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Localisation géographique

Environnement: Campagne, calme
Transports publics à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 878,00 m²
Jardin: Oui (500,00 m²)

Aménagement

Salle de séjour: 20,00 m²
Salle à manger: 25,50 m²
Cuisine: Oui, super-équipée
Bureau: 9,50 m²
Chambre 1: 22,00 m²
Chambre 2: 15,00 m²
Salle de bain type: Tout confort
Salles de douches: 1
Toilettes: 2
Terrasse: 65,00 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui
Grenier: Non

Techniques

Électricité: Oui
Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat
Zone inondable: pas situé en zone inondable
G-score: A
P-score: A

Parking

Garage: 0

Parkings extérieur: 4

Parkings intérieur: 0