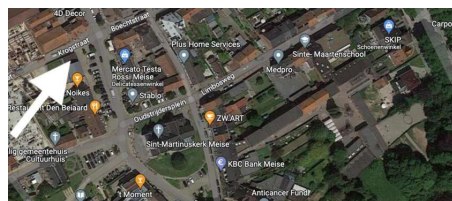


**A vendre -
Bureaux**

€ 1.275.000

**Brusselsesteenweg 54, 1860
Meise**

Ref. 6605478



Garages: 5

Surf. Hab: 440m²

Disponibilité: à la livraison

Description

Ce rez-de-chaussée commercial unique est situé en plein centre de Meise. De par sa situation idéale et centrale, le bâtiment est très visible et présent au centre du village. Grâce aux différents parkings publics à proximité immédiate et aux transports en commun, il est également très facilement accessible pour les clients. Jusqu'à 5 places de parking souterraines supplémentaires peuvent être achetées dans cet espace commercial, ce qui est toujours utile pour vous et le personnel. Le bâtiment sera livré « casco » et sera disponible fin 2025. Qu'est-ce qui rend ce bâtiment si unique ? Le bâtiment a une superficie utile de pas moins de +/-440m². Convient pour le commerce de détail, mais aussi pour toutes sortes d'autres usages comme les professions libérales/bureaux, etc. (hors restauration). Le rez-de-chaussée a une superficie de 440m². Il y a aussi un espace extérieur de 25m² à l'arrière. Le bâtiment est équipé des technologies les plus modernes et sera chauffé par géothermie.

CARACTÉRISTIQUES SPÉCIALES : - Spacieuse surface totale utilisable d'environ 440m² - De nombreuses options - Entièrement autorisé pour le commerce et les services - Les meubles peuvent toujours être entièrement choisis vous-même grâce à la livraison « coquille » Une opportunité commerciale ! Êtes-vous intéressé par ce local commercial à vendre au centre de Meise ? N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations.

Finances

Prix: € 1.275.000,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison

Bâtiment

Surface: 440,00 m²
Façades: 2
État: Vente sur plan
Étages: 2

Urbanisme

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Non communiqué
Permis de lotir: Non communiqué
Droit de préemption: Non communiqué
Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: 5
Parkings intérieur: Oui