

## A vendre - Appartement exceptionnel

€ 845.000

Brusselsesteenweg 54 B1.2, 1860  
Meise

Ref. 5303922 



Nombre de chambres: 4  
Nombre de salle de bains: 2  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 198m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 198m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 44m<sup>2</sup>  
Quartier: central

Type de verre: isol. thermique et  
acoustique

# Description

---

## Finances

Prix: € 845.000,00  
Sous régime TVA: Oui  
Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 198,00 m<sup>2</sup>  
Année de construction: 2023  
État: Neuf  
Étage: 1  
Étages: 2  
Orientation d'façade: Est

## Confort

Meublé: Non  
Accès handicapé: Oui  
Vidéophone: Oui  
Ascenseur: Oui

## Energie

Double vitrage: Oui  
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique  
Fenêtres: Aluminium  
Type de chauffage: Géothermie  
Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation  
École à proximité: Oui  
Commerces à proximité: Oui  
Transports publics à proximité: Oui  
Autoroute à proximité: Oui  
Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Superficie terrain: 198,00 m<sup>2</sup>

## Aménagement

Salle de séjour: 68,00 m<sup>2</sup>  
Cuisine: Oui, super-équipée  
Chambre 1: 21,41 m<sup>2</sup>  
Chambre 2: 12,36 m<sup>2</sup>  
Chambre 3: 19,20 m<sup>2</sup>  
Chambre 4: 10,88 m<sup>2</sup>  
Salle de bain type: Tout confort  
Toilettes: 2  
Terrasse: 44,00 m<sup>2</sup>  
Buanderie: Oui  
Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Oui  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué  
Zone inondable: pas situé en zone inondable  
G-score: A  
P-score: A

## Parking

Parkings intérieur: 1

