

## A vendre - Appartement exceptionnel

€ 795.000

Brusselsesteenweg 54 B1.1, 1860 Meise

Ref. 6299985



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 165m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 165m<sup>2</sup>  
Surf. terrasse.: 26m<sup>2</sup>  
Quartier: central

Type de verre: isol. thermique et acoustique

# Description

Sereno est un projet résidentiel exclusif à petite échelle avec un bel emplacement. Vous vivez au cœur du village rural de Meise, entouré de la belle nature que la commune a à offrir. Les appartements bénéficient d'un très haut niveau de finition. Les cuisines et salles de bains luxueuses sont réalisées avec savoir-faire par Fierens. De cette façon, chaque maison obtient son propre cachet.

## Finances

Prix: € 795.000,00  
Sous régime TVA: Oui  
Disponible: à la livraison

## Bâtiment

Surface habitable: 165,00 m²  
Année de construction: 2024  
État: Neuf  
Étage: 1  
Étages: 2  
Zone principale: 165 m²  
Orientation d'façade: Nord-est

## Confort

Meublé: Non  
Accès handicapé: Oui  
Vidéophone: Oui

## Energie

Double vitrage: Oui  
Type de vitrage: Isol. thermique et acoustique  
Fenêtres: Acier  
Type de chauffage: Géothermie

## Localisation géographique

Environnement: Central, zone d'habitation  
École à proximité: Oui  
Commerces à proximité: Oui  
Transports publics à proximité: Oui  
Autoroute à proximité: Oui  
Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Superficie terrain: 165,00 m²  
Jardin: Non  
Orientation terrasse 1: Sud-ouest

## Aménagement

Salle de séjour: 73,97 m²  
Cuisine: Oui, super-équipée  
Chambre 1: 21,57 m²  
Chambre 2: 17,03 m²  
Salle de bain habitable: 8,24 m²  
Salle de bain type: Tout confort  
Toilettes: 1  
Terrasse: 26,00 m²  
Buanderie: Oui  
Cave: Oui

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Non communiqué  
Permis de bâtir: Oui  
Permis de lotir: Non communiqué  
Droit de préemption: Non communiqué  
Intimation en justice: Non communiqué  
Zone inondable: pas situé en zone inondable  
G-score: A  
P-score: A

## **Parking**

Parkings intérieur: 1