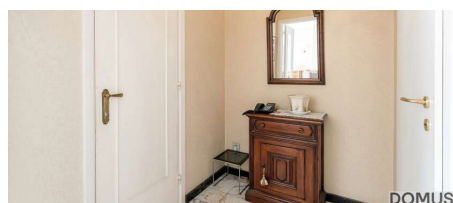


**A vendre -
Appartement**

Sur demande

Tentoonstellingslaan 384 B20, 1090 Jette

Ref. 7687507



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Terrain: 73m²
Surf. terrasse.: 10m²
Quartier: central

PEB/EPB: 182kwh/m²/j

Description

Appartement situé au 6^e étage, avec une superficie habitable de 73 m² (selon le PEB) , bénéficiant d'une excellente situation !

La disposition comprend un hall d'entrée, un séjour et salle à manger, une cuisine équipée, 2 chambres, un WC séparé ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et lavabo.

En outre, l'appartement dispose d'une cave et d'un parking commun devant l'immeuble. L'appartement est accessible par ascenseur et équipé d'un parlophone.

L'appartement a été construit en 1973 et est entièrement doté de double vitrage (châssis en bois) ainsi que d'un beau parquet de qualité dans l'espace de vie. PEB : label D. Chauffage central au gaz naturel. Installation électrique non conforme.

Très bonne situation, à proximité de l'autoroute, le transport en commun, des écoles et de l'UZ Bruxelles.

POUR UNE VISITE - SABINE DE RIDDER 0479/82 47 92 ou sabine@domusvastgoed.be

Finances

Prix: Infos à l'agence

Sous régime TVA: Non

Disponible: à l'acte

Charges commune: € 250,00/mois

Bâtiment

État: À rafraîchir

Étage: 6

Confort

Meublé: Non

Accès handicapé: Non

Portier: Oui

Alarme: Non

Parlophone: Oui

Vidéophone: Non

Ascenseur: Oui

Porte blindée: Oui

Air conditioning: Non

Piscine: Non

Energie

PEB score: 182 kWh/m²/an

PEB score total: Xxx kWh/an

PEB code: D

PEB classe: D

PEB émissions CO2: 47

Double vitrage: Oui

Localisation géographique

Environnement: Central

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Plage à proximité: Non

Terrain

Superficie terrain: 73,00 m²

Jardin: Non

Aménagement

Salle de séjour: 27,00 m²

Cuisine: 6,50 m²

Chambre 1: 12,60 m²

Chambre 2: 8,00 m²

Salle de bain habitable: 3,20 m²

Toilettes: 1

Terrasse: 9,50 m²

Buanderie: Non

Cave: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Fenêtres: Bois

Certificat d'électricité: Oui, non conforme

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Oui

Certificat inventaire amiante: Non

Intimation en justice: Non communiqué

Jugement en cours: Non

Parking

Parkings intérieur: Non