

## A louer - Appartement

**Loué**

Maurits Sacrestraat 14 B3, 1785 Merchtem

**Ref. 4587711**



Nombre de chambres: 2  
Nombre de salle de bains: 1  
Garages: 8  
Disponibilité: immédiatement

Surf. Hab: 60m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 60m<sup>2</sup>  
Quartier: central

PEB/EPB: 195kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 650,00/mois  
Disponible: Immédiatement

## Bâtiment

Surface habitable: 60,00 m<sup>2</sup>  
Façades: 2  
Rénovation: 2020  
État: Bon état  
Étage: 2  
Étages: 2

## Confort

Meublé: Non  
Accès handicapé: Non  
Ascenseur: Non

## Energie

PEB score: 195 kWh/m<sup>2</sup>/an  
PEB code: 20210319-0002390162-RES-1  
PEB classe: B  
Double vitrage: Oui  
Fenêtres: Pvc  
Certificat d'électricité: Oui, conforme  
Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)  
Chauffage: Individuel

## Localisation géographique

Environnement: Central, calme  
École à proximité: Oui  
Commerces à proximité: Oui  
Transports publics à proximité: Oui  
Centre sportif à proximité: Oui

## Terrain

Superficie terrain: 60,00 m<sup>2</sup>  
Jardin: Non

## Aménagement

Salle de séjour: 23,22 m<sup>2</sup>  
Cuisine: 5,90 m<sup>2</sup>  
Chambre 1: 16,60 m<sup>2</sup>  
Chambre 2: 6,97 m<sup>2</sup>  
Salle de bain type: Douche dans le bain  
Toilettes: 1

## Techniques

Électricité: Oui  
Câbles téléphoniques: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat  
Zone inondable: pas situé en zone inondable

## Parking

Garage: 8  
Parkings intérieur: Non