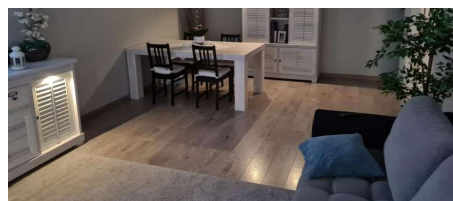


A louer - Appartement

€ 1.400

Audrey Hepburnstraat 1, 1090 Jette

Ref. 7699772



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1

Surf. Hab: 86m²
Surf. Terrain: 86m²
Quartier: central

PEB/EPB: 182kwh/m²/j

Description

- CONTACTEZ SUREYYA POUR UNE VISITE : 0485/867926 - Charmant appartement de plain-pied avec 2 chambres situé à Jette. L'appartement offre un espace de vie agréable et lumineux, une cuisine séparée et un jardin privatif où vous pourrez profiter du calme. De plus, une place de parking en sous-sol et une cave privative sont incluses. Idéal pour ceux qui souhaitent vivre confortablement avec toutes les commodités à proximité.

Finances

Prix: € 1.400,00/mois

Disponible date: 01 Juillet 2026

Charges commune: € 250,00/mois

Bâtiment

Surface habitable: 86,00 m²

Façades: 2

État: Excellent état

Confort

Meublé: Non

Accès handicapé: Non

Alarme: Non

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

Energie

PEB score: 182 kWh/m²/an

PEB code: 20251030-0000732533-01-4

PEB classe: D

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium ou pvc

Certificat d'électricité: Oui, conforme

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

Localisation géographique

Environnement: Central, calme

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

Autoroute à proximité: Oui

Centre sportif à proximité: Oui

Terrain

Superficie terrain: 86,00 m²

Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 27,91 m²

Cuisine: 10,22 m², super-équipée

Chambre 1: 14,27 m²

Chambre 2: 12,02 m²

Salle de bain type: Tout confort

Toilettes: 1

Buanderie: Oui

Techniques

Électricité: Oui

Câbles téléphoniques: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

Mesures de gestion inscrites dans le registre des mesures: Non

Parking

Parkings extérieur: 0

Parkings intérieur: 1

