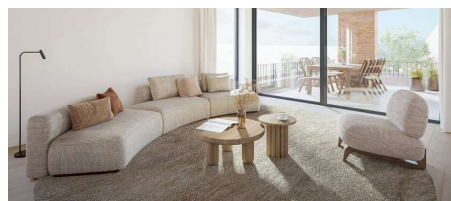


## Appartement vente sur plan

à partir de € 295.000

De Limburg Stirumlaan 108, 1780 Wemmel

Ref. 7706530



## Description

11 appartements neufs idéalement situés - TVA à 6 % possible, même pour les investisseurs ! À Styrum, vivez en parfait équilibre entre tranquillité et dynamisme. Cette résidence élégante vous accueille avec un confort contemporain, des finitions haut de gamme et une architecture soignée où le bien-être est au cœur de tout. Les espaces de vie lumineux créent une atmosphère agréable et ouverte, tandis que vous pourrez vous détendre pleinement sur votre terrasse privative ou dans le jardin. Grâce à son emplacement privilégié à Wommel, tout est à portée de main : commerces à proximité, transports en commun et de nombreuses possibilités de profiter de la nature et de la ville. Le projet est situé le long des rues Limburg Stirumlaan 108-110 et J. Bogemansstraat 57 et comprend 11 appartements uniques de 1, 2 ou 3 chambres, répartis sur trois étages. Chaque appartement dispose d'une terrasse privative et d'un agencement individuel et bien pensé, avec la possibilité d'ajouter un jardin privatif. Styrum incarne un mode de vie durable et de haute qualité, aujourd'hui comme demain - un choix idéal pour ceux qui apprécient le confort, le style et un emplacement central.

---

## Aperçu

<b>SURF.</b>	<b>CHBRS.</b>	<b>PRIX</b>
Rez-de-ch. avec jardin 103m <sup>2</sup>	2	€ 420.000
<b>PREMIER ÉTAGE</b>		
<b>SURF.</b>	<b>CHBRS.</b>	<b>PRIX</b>
Appartement 64m <sup>2</sup>	1	€ 295.000
Appartement 65m <sup>2</sup>	1	VENDU
<b>DEUXIÈME ÉTAGE</b>		
<b>SURF.</b>	<b>CHBRS.</b>	<b>PRIX</b>
Duplex 108m <sup>2</sup>	2	€ 375.000
Penthouse 117m <sup>2</sup>	2	VENDU
Penthouse 117m <sup>2</sup>	2	€ 525.000